

Protokoll fört vid extra föreningsstämma i Ornöfärjans
samfällighetsförening den 16 december 2019 kl. 17.30, Kulturhuset i
Haninge Centrum.

Dagordning:

1. Öppnande av stämman.
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av ordförande för stämman
4. Val av två justeringsmän jämte ordförande att justera protokollet
5. Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst
6. Upptagande av lån för finansiering av reparation och byte av ramper. Se bilaga
7. Övriga frågor
8. Avslutning

Three handwritten signatures in blue ink are located in the bottom right corner of the page. The first signature is a large, stylized 'M'. The second signature is a smaller, more compact mark. The third signature is a cursive 'AP'.

Protokoll vid extra föreningsstämma i Ornöfärjans samfällighetsförening den 16 december 2019:

1. Öppnande av stämman

Stämman öppnades av samfällighetsföreningens ordförande Leif Horn som hälsade alla välkomna.

2. Val av sekreterare: Anna Paues

Stämman beslutade välja Anna Paues till sekreterare för stämman

3. Val av ordförande för stämman Christer Löwgren.

Stämman beslutade välja Christer Löwgren till ordförande för stämman

4. Val av justeringsmän Karin Anderberg och Anders Willborg

Stämman beslutade välja Karin Anderberg och Anders Willborg att jämte mötesordförande att justera protokollet.

5. **Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst.** En extrastämma i en samfällighetsförening ska lysas ut senast två veckor i förväg. Kallelse gick ut med god marginal två veckor innan möte.

Stämman beslutade att mötet blivit utlyst på rätt sätt.

6. Upptagande av lån för finansiering av reparation och byte av ramper

Leif Horn inledde med en lägesbeskrivning;

Rampen på Dalarö är i dåligt skick och för kort. När det är hög- och lågvatten blir det problem att köra ombord. Det kan bli skada på fordonen och en ny ramp till Dalarö behövs därför. Planen är att rampen som är nu på Dalarö ska repareras och sedan flyttas till Hässelmara på Ornö. Rampen som är på Ornö lagas och förvaras sedan som reservramp.

Ornöfärjans Samfällighetsförening avser göra en funktionsupphandling för rampen. Det innebär att vi handlar en ramp som ska tillverkas, och installeras.

Ornöfärjans Samfällighetsförening avser ta ett lån som ska användas i tre omgångar. 1/3 vid beställning, 1/3 vid leverans, 1/3 efteråt. Vi kanske inte behöver ta hela lånet då vi har cirka fyra miljoner i eget kapital.

Ornöfärjans Samfällighetsförening räknar med att ha en upphandling klar till hösten 2020.

Från beställning till leverans kan det ta 18 mån. I bästa fall har vi en ny ramp färdig årsskiftet 2021/2022.

Sammanfattningsvis finns två argument för att vi måste byta ramperna:

1. Det första är att det är långa perioder med högt vattenstånd och långa perioder vid lågt vattenstånd. SMHI har gjort en analys på uppdrag av Samfällighetsförening som bekräftar detta.
2. Det andra är att rampen på Dalarö är i dåligt skick. Rampen på Ornö är i ännu sämre skick, men kan ersättas av en reparerad ramp från Dalarö.

Nuvarande ramp på Dalarö är tio meter lång. Den nya kommer att vara 15 m lång. De är inte möjligt att ha en längre ramp på Ornö pga. boj och kaj.

Ornöfärjans Samfällighetsförening behöver anlita en konsult som gör den tekniska beskrivningen och som skriver upphandlingsunderlaget.

Anders Willborg nämnde att han vet en erfaren teknisk projektledare inom området. Han heter Ralf Sass och arbetar på Trafikverket och har erbjudit sig vara sakkunnig i projektet.

Anders Willborg framförde vidare önskemål om att färjesamfälligheten ska köpa en flexibel ramp som även passar till olika typer av färjor. Leif Horn svarade att det i sig är ett mycket relevant önskemål. Problemet är att det blir upp till dubbelt så dyrt.

Det fanns även önskemål att Trafikverket ska driva och bekosta hela projektet istället för Ornöfärjans Samfällighetsförening, liksom dåvarande Vägverket gjorde vid inköpet av ramperna 1991

Leif Horn berättade att han inte bedömer projektet särskilt riskfyllt

Christer Löwgren sade att många andra färjor får 83% av sina kostnader täckta. Ornöfärjan får 80%.

Ekeröfärjan och Visingsöfärjan är kommunalt finansierade, det är inte avgiftsfritt att resa med dessa. I Gränna har staten betalat rampen, enligt Anders Willborg. Leif Horn svarade att han haft just denna argumentation för någon vecka sedan. Han fick då besked från Trafikverket att de inte har bekostat rampen i Gränna.

Leif Horn betonade att styrelsen i Ornöfärjans Samfällighetsförening jobbar vidare på att få så mycket betalt som möjligt.

Christer Löwgren undrade angående hur stor medlemmarnas insats kommer behöva bli och hur de 20% som Ornöfärjans Samfällighetsförening ska betala kommer att täckas. Leif Horn svarade att styrelsen att biljettintäkterna och övriga intäkter ska finansiera rampen. Samfälligheten kan klara detta utan att höja avgifterna Samfälligheten har tidigare haft en reparationsfond, men man får inte längre ha en sådan medlen klassas numera som eget kapital.

Biljettpriset kommer inte att höjas p.g.a. rampbytet, däremot har övriga kostnader ökat, entreprenadkostnad, ekonomiskförvaltning m.m. Löptiden för lånet kommer att vara högst 5 år.

Christer Löwgren påpekade att vi borde ha skrivit i kallelsen att det innebär att varje andelsägare blir borgenär till denna skuld.

Leif Horn berättade att färjeverksamheten kostar cirka 25 miljoner kronor varje år. Vi har inget löfte från Trafikverket om att få betalt 80 % av kostnaderna mer än ett år i taget.

Omröstning.

Två frågor är aktuella för stämman att besluta om:

Ska samfälligheten gå vidare med att projektera en ny ramp till Dalarö och flytta nuvarande ramp i Dalarö till Hässelmaras?

Stämman beslutade enhälligt att bifalla styrelsens förslag att projektera en ny ramp till Dalarö och flytta nuvarande ramp i Dalarö till Hässelmaras?

Ska styrelsen ges möjlighet att uppta av lån om max 12 miljoner kronor för finansiering av projektet?

Stämman beslutade enhälligt att bifalla styrelsens förslag om att ha möjlighet att uppta lån om max 12 miljoner kronor för finansiering av projektet

7. Övriga frågor:

Allmän färja

Karin Anderberg undrade om status gällande eventuell statlig färja. Leif Horn berättade att vi fortfarande inte fått ett officiellt svar, ja eller nej från Trafikverket. Vi uppfyller kraven för att kunna bli en allmän färja. Nästa år kommer Trafikverkets svar. Ja eller nej. Detta svar går sedan ut på remiss. Skulle vi ha ett beslut om Allmän färja, kan det bli aktuellt tidigast om 10 till 15 år enligt olika bedömningar.

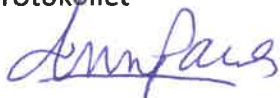
Anders Willborg önskade att föreningens medlemmar och andra ornöbor får information regelbundet från styrelsen gällande styrelsens arbete och beslut framöver

8. Extrastämmans avslutande

Stämмоordförande Christer Löwgren tackade för visat intresse och förklarade extrastämman avslutad.

Stockholm den

Vid protokollet

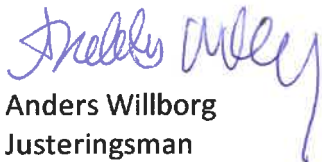


Anna Paues
Protokollförare extrastämman
Sekreterare i Ornöfärjans
Samfällighetsförening



Christer Löwgren
Mötesordförande

Stockholm den



Anders Willborg
Justeringsman



Karin Anderberg
Justeringsman

